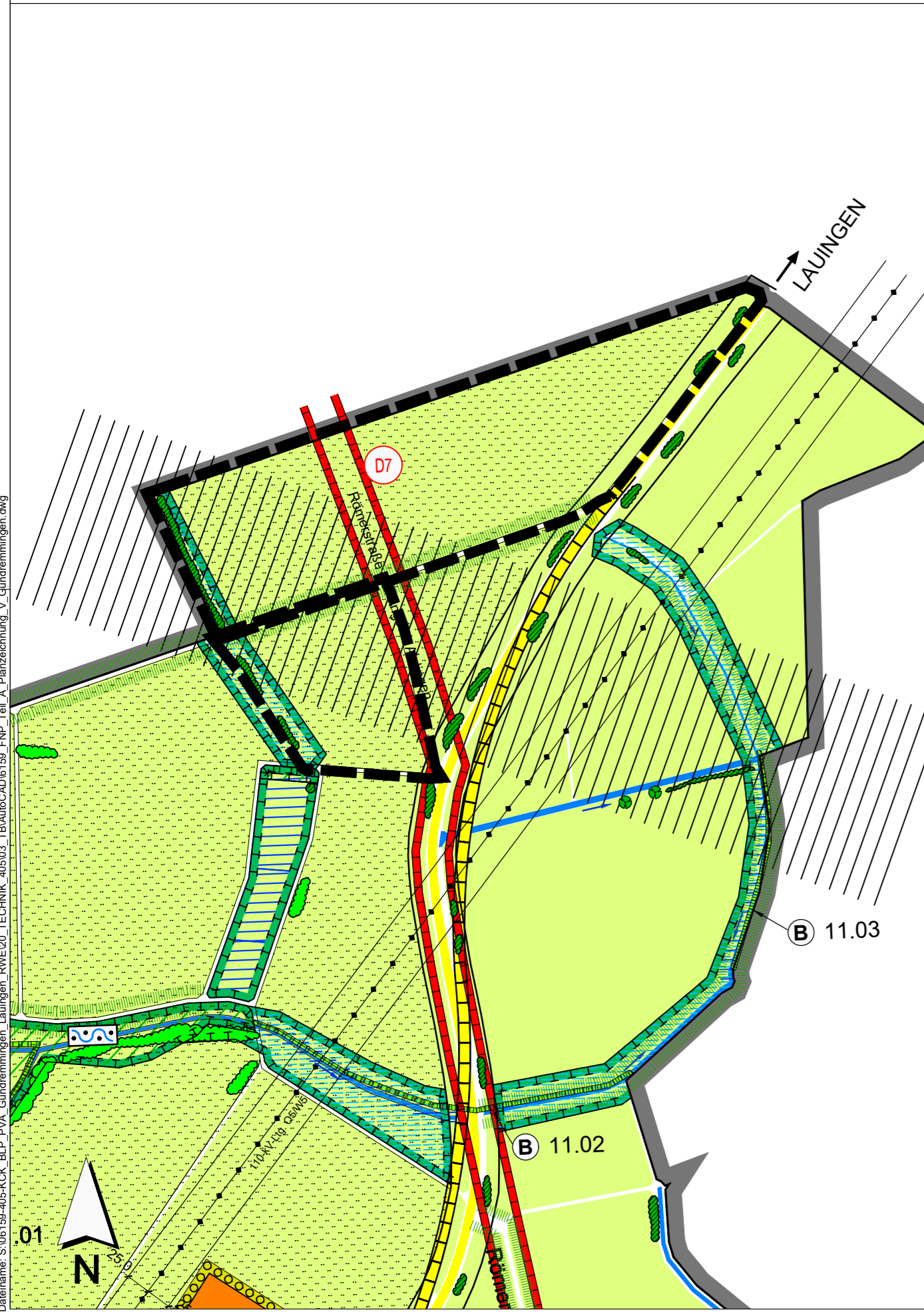
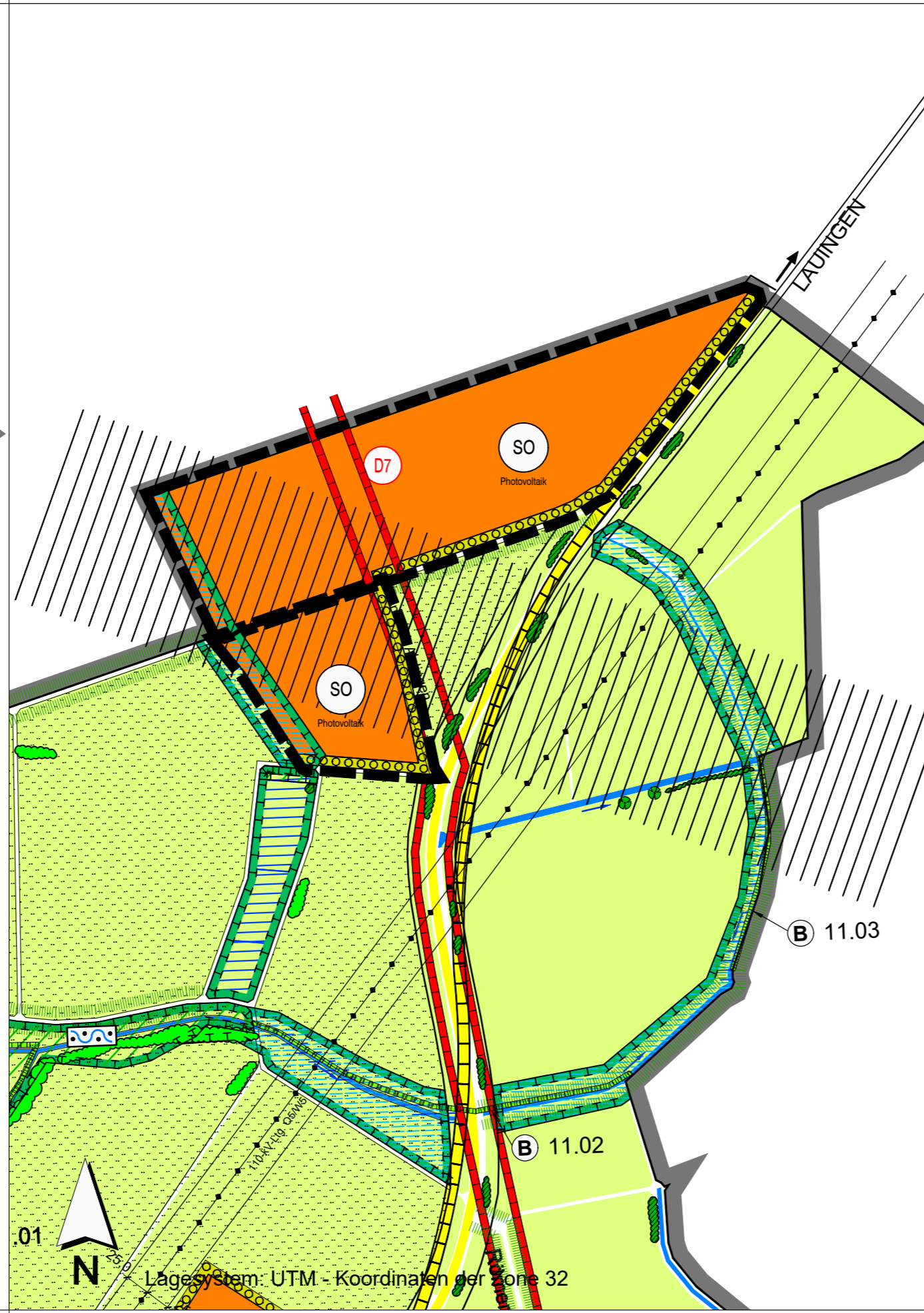


**A1) Ausschnitt aus dem rechtswirksamen Flächennutzungsplan mit Darstellung Geltungsbereich der Änderung des Flächennutzungsplanes**



**A2) Änderung des rechtswirksamen Flächennutzungsplanes**



**VERFAHRENSVERMERKE:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Gundremmingen hat in der Sitzung vom ..... die Aufstellung der Änderung des Flächennutzungsplanes "Solarpark Gundremmingen" gemäß § 2 Abs. 1 BauGB beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB hat in Form einer Veröffentlichung des Vorentwurfs der Änderung des Flächennutzungsplanes "Solarpark Gundremmingen" in der Fassung vom ..... in der Zeit vom ..... bis einschließlich ..... im Internet auf der Homepage der Gemeinde Gundremmingen stattgefunden. Zusätzlich wurde der Vorentwurf öffentlich im Rathaus der Gemeinde Gundremmingen ausgelegt. Die frühzeitige Veröffentlichung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB wurde am ..... ortsüblich bekanntgemacht.

Zu dem Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes "Solarpark Gundremmingen" in der Fassung vom ..... wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom ..... bis einschließlich ..... beteiligt.

Der Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes "Solarpark Gundremmingen" in der Fassung vom ..... wurde mit Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis einschließlich ..... im Internet auf der Homepage der Gemeinde Gundremmingen veröffentlicht und zusätzlich im Rathaus der Gemeinde Gundremmingen öffentlich ausgelegt. Die Veröffentlichung nach § 3 Abs. 2 BauGB wurde am ..... ortsüblich bekanntgemacht.

Zu dem Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes "Solarpark Gundremmingen" in der Fassung vom ..... wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis einschließlich ..... beteiligt.

Die Gemeinde Gundremmingen hat mit Beschluss des Gemeinderates vom ..... die Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom ..... festgestellt.

Die Gemeinde Gundremmingen hat die Änderung des Flächennutzungsplanes am ..... dem Landratsamt Günzburg zur Genehmigung vorgelegt.

Gemeinde Gundremmingen, den ..... (Siegel) Tobias Bühler, Erster Bürgermeister

Das Landratsamt Günzburg hat mit Bescheid vom ..... AZ: ..... die Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß § 6 BauGB genehmigt.


Günzburg, den ..... (Unterschrift)

Die Erteilung der Genehmigung wurde am ..... gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Änderung des Flächennutzungsplanes mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde Gundremmingen zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit der Änderung des Flächennutzungsplans einschl. Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

Gemeinde Gundremmingen, den ..... (Siegel) Tobias Bühler, Erster Bürgermeister

**FESTSETZUNGEN DURCH PLANZEICHEN**

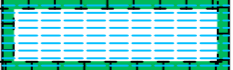
Art der baulichen Nutzung

 Sonstiges Sondergebiet "Photovoltaik"


Grünflächen

 Private Grünfläche (Eingrünung)


Natur und Landschaft


 Förderung von extensiv genutzten Pufferstreifen entlang von Gräben und Bächen  
- zur Biotopvernetzung  
- zum Grundwasserschutz

Regelungen für die Stadterhaltung und für den Denkmalschutz

 Bodendenkmal "Straße der römischen Kaiserzeit" (D-7-7428-0307)

Sonstige Planzeichen

 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

 Richtfunkstrecke

Hinweis: Für den Ausschnitt aus dem rechtswirksamen Flächennutzungsplan gilt die Zeichenerklärung gemäß dem rechtswirksamen Flächennutzungsplan in der Fassung vom TT. Monat JJJJ.

INDEX C
INDEX B
INDEX A
PROJEKT

**Änderung des Flächennutzungsplanes „Solarpark Gundremmingen“**

AUFTRAGGEBER **Gemeinde Gundremmingen**  
Rathausplatz 1  
89355 Gundremmingen

PLANER **Kling Consult GmbH**  
Burgauer Str. 30 · 86381 Krumbach  
Tel.: +49 8282 994 - 0 · Fax: +49 8282 994 - 110  
KC@klingconsult.de · www.klingconsult.de

PLANART	BEARBEITET:	KKO	29.08.2024
Teil A: Planzeichnung	GEZEICHNET:	ZE	29.08.2024
Vorentwurf i. d. F. vom 19. September 2024	GEPRÜFT:		
	MASSSTAB:	1:5000	

6159-405-KCK